



## LOCAÇÃO – VILA HAMBURQUESA APTO 2 DORMS 94M2 02 VAGAS!!!

Código: ALU0928RES

|             |              |
|-------------|--------------|
| Aluguel     | R\$ 3.500,00 |
| Condomínio  | R\$ 700,00   |
| IPTU Mensal | R\$ 270,00   |
| Total       | R\$ 4.470,00 |

Transação  
Bairro

Aluguel  
Vila Leopoldina

Contato: (11) 3666 - 1285

## Características Físicas

|             |                  |
|-------------|------------------|
| Dormitórios | 2                |
| Suites      | 1                |
| Vagas       | 2                |
| Área útil   | 94m <sup>2</sup> |
| Área Total  | 94m <sup>2</sup> |

## Descrição

### Do imóvel

Excelente apartamento com sala ampliada, teto com iluminação indireta e ótima vista. Piso em laminado, Varanda agradável com vista aberta. Dois dormitórios com guarda roupa. Um dos dormitórios possui suíte. A suíte possui varanda e ar condicionado. Banheiros espaçosos com box de vidro. Cozinha ampla repleta de armários feito sob medida. Área de serviço com bastante insolação. Aquecimento do banheiros a gás. Duas vagas fixas e demarcadas.

### Do condomínio

Condomínio possui quadra poliesportiva, salão de festas e churrasqueira. Portaria 24 horas.

## Informações Gerais

### Tipo do Apartamento:

- Padrão

### Tipo de Vaga:

- Determinadas

### Apartamento Sem mobília