



## VENDA – JARDINS APTO 3 DORMS, 3 SUÍTES 4 VAGAS 205M2 NOVO!!!

Código: VEN1002RES

Compra	R\$ 7.500.000,00
Condomínio	R\$ 3.500,00
IPTU Mensal	R\$ 2.600,00

Transação	Compra
Bairro	Jardins

### Características Físicas

Contato: (11) 3666 - 1285

Dormitórios	3
Suites	3
Vagas	4
Área útil	205m <sup>2</sup>

## Descrição

### Do imóvel

Apartamento novo com 205 metros quadrados de área útil, planta versátil, em andar alto. Sala extremamente espaçosa com vista espetacular. Recebe muita luminosidade. Varanda totalmente envidraçada otimizando o espaço interno da sala. Todos os tres dormitórios possuem suítes e instalação para ar condicionado com regulagem central. Todas as suítes possuem banheira e lavatórios duplos. Piso com aquecimento. Cozinha e área de serviço bem dimensionado. Possui revestimento acústico para proporcionar tranquilidade aos moradores. Para fechar com estilo quatro vagas de garagens inclusive para carro híbrido.

### Do condomínio

Para desfrutar de momentos de lazer, o prédio conta com salão de festas equipado com uma cozinha gourmet. Piscina com raia de 25 metros aquecida e coberta. Academia de ginástica com equipamentos novos. Playground para a diversão dos pequenos.

## Informações Gerais

### Tipo do Apartamento:

- Padrão

### Tipo de Vaga:

- Determinadas

### Apartamento Sem mobília