



## LOCAÇÃO – CONSOLAÇÃO APTO. 01 DORMITÓRIO 28 M2 Á.Ú PISCINA VAGA PRÓX. SHOPPING!!!

Código: ALU1048RES

Aluguel	R\$ 1.900,00
Condomínio	R\$ 801,00
IPTU Mensal	R\$ 145,00
Total	R\$ 2.846,00

Transação	Aluguel
Bairro	Consolação

### Características Físicas

Dormitórios	1
Suites	0
Vagas	1
Área útil	29m <sup>2</sup>
Área Total	56m <sup>2</sup>

### Descrição

#### Do imóvel

Apartamento tipo estúdio do final da década de 80, 38 anos, mobiliado, piso em madeira e sofá em tecido. Cozinha tipo americana completa, com armários planejados, fogão cooktop com duas bocas, forno de micro-ondas, geladeira.

Dormitório com armário de oito portas, cama com colchão em bom estado de conservação e varanda. Banheiro com gabinete sob a pita, espelhos e box com vidro temperado. Possui serviço de lavanderia inclusa no condomínio. O apartamento possui 01 vaga de garagem.

## Do condomínio

Condomínio possui portaria 24 horas para maior segurança, salão de festas, piscina na cobertura, com churrasqueira.

Solarium com amplo espaço para banhos de sol, leitura ou confraternização.

Apto possui também uma vaga de garagem.

## Informações Gerais

### Tipo do Apartamento:

- Padrão

### Tipo de Vaga:

- Determinadas

### Apartamento mobiliado com:

- Sofá
- Cama

#### **Eletrodomésticos:**

- geladeira, microondas, cooktop