



## VENDA – POMPÉIA APTO.02 DORM.( 01 SUÍTE ) 69 M2 Á.Ú LAZER 02 VAGAS ÓTIMO ESTADO!!!

Código: VEN1058RES

Compra	R\$ 710.000,00
Condomínio	R\$ 1.152,00
IPTU Mensal	R\$ 136,00

Transação	Compra
Bairro	Pompéia

### Características Físicas

Dormitórios	2
Suites	1
Vagas	2
Área útil	69m <sup>2</sup>
Área Total	98m <sup>2</sup>

### Descrição

#### Do imóvel

Apartamento com 20 anos, andar alto, em ótimo estado de conservação! Um 02 dormitórios com 69m2 de área

Contato: (11) 3666 - 1285

útil, um dos quais tipo suíte, ambos com armário embutido e piso laminado. 02 banheiros, todos dois com box em vidro e aquecimento à gás. Sala com espaço para 02 ambientes, armário de parede com nichos e janela ampla, ótima iluminação natural. Cozinha com passa prato e armários planejados de parede e sob a pia. Área de serviço bem ventilada. O apartamento possui 02 vagas de garagem demarcadas com alternância através de sorteio a cada 03 anos. Algumas vagas encontram-se em local descoberto.

## Do condomínio

Condomínio que oferece jardim bem cuidado, churrasqueira com forno à lenha, piscina, academia de ginástica equipada, playground, brinquedoteca e salão de festas, tudo muito bem cuidado.

## Informações Gerais

### Tipo do Apartamento:

- Padrão

### Tipo de Vaga:

- Determinadas

### Apartamento semi-mobiliado com:

- Cozinha com armários planejados
- Quartos com armários embutidos