



LOCAÇÃO – HIGIENÓPOLIS 03 DORM. (1 SUÍTE) CLOSET 244M2 Á.Ú 02 VAGAS ÓTIMO LOCAL!!!

Código: ALU1075RES

Aluguel	R\$ 7.000,00
Condomínio	R\$ 2.490,00
IPTU Mensal	R\$ 993,00
Total	R\$ 10.483,00

Transação
Bairro

Aluguel
Higienopolis

Características Físicas

Dormitórios	3
Suites	1
Vagas	2
Área útil	244m²
Área Total	271m²

Descrição

Do imóvel

Apartamento da década de 60, prédio com poucas unidades conferindo maior privacidade aos seus moradores, área útil de 244m² distribuídos em 03 dormitórios, um dos quais tipo suíte com closet capaz de atender com folga as necessidades do casal, armário embutido no segundo dormitório, 02 banheiros com box em vidro temperado e aquecimento elétrico central (no próprio apartamento). Sala em "L" com espaço para sala de jantar e sala de estar, janelas amplas com ótima iluminação e piso em tacos de madeira. Área de serviço com janela de parede a parede com excelente ventilação e iluminação, banheiro de serviço e dormitório de empregada. Cozinha com pia em granito, cuba dupla, armários planejados de parede, fogão embutido e móvel para microondas e forno elétrico extra, anexo temos a copa com armário embutido e armário de piso. O apartamento possui 2 vagas de garagem. APENAS UM APARTAMENTO POR ANDAR!

Do condomínio

Condomínio com belo hall de entrada, elevadores e jardim muito bem cuidado.

Informações Gerais

Tipo do Apartamento:

- Padrão

Tipo de Vaga:

- Determinadas

Apartamento semi-mobiliado com:

- Cozinha com armários planejados
- Quartos com armários embutidos
- Fogão embutido