



## **VENDA – HIGIENÓPOLIS APTO. 02 DORM 3 REVERSÍVEL ( 01 SUÍTE ) 130M2 Á.Ú 01 VAGA ÓTIMO LOCAL!!!**

Código: VEN1348RES

Compra	R\$ 1.500.000,00
Condomínio	R\$ 1.850,00
IPTU Mensal	R\$ 758,00

Transação  
Bairro

Compra  
Higienopolis

### **Características Físicas**

Dormitórios	2
Suites	1
Vagas	1
Área útil	130m <sup>2</sup>
Área Total	165m <sup>2</sup>

### **Descrição**

#### **Do imóvel**

Contato: (11) 3666 - 1285

Construção da década de 70, estilo neoclássico, 50 anos, apartamento possui 130m2 de área útil, 02 dormitórios ( originalmente 03 dormitórios ), um dos quais tipo suíte, ambos com armário embutido e piso cerâmico combinando duas cores. 02 banheiros com box em vidro temperado e duchas com aquecedor à gás. Sala com 2 ambientes ( sala de estar e sala de jantar ), cozinha ampla com armários planejados, Área de serviço e dependência de empregada. O apartamento possui 01 vaga de garagem.

## Do condomínio

Condomínio com belo jardim, prédio recuado e salão de festas amplo e elegante.

## Informações Gerais

### Tipo do Apartamento:

- Padrão

### Tipo de Vaga:

- Determinadas
- **Nome do condomínio:** MANSÃO ORLANDINA RUDGE RAMOS

### Apartamento semi-mobiliado com:

- Cozinha com armários planejados
- Quartos com armários embutidos