



VENDA – PERDIZES APTO 03 DORM (01 SUÍTE) 101M2 Á.Ú REFORMADO LAZER 01 ÓTIMO LOCAL 01 VAGA!!!

Código: VEN1365RES

Compra	R\$ 1.150.000,00
Condomínio	R\$ 1.600,00
IPTU Mensal	R\$ 250,00

Transação	Compra
Bairro	Perdizes

Características Físicas

Dormitórios	3
Suites	1
Vagas	1
Área útil	101m ²
Área Total	154m ²

Descrição

Do imóvel

Apartamento do final da década de 70, com 47 anos, possui 101m² de área útil distribuídos em 03 dormitórios, um dos quais tipo suíte, pisos revestidos com laminado NOVO, e banheiros com box em vidro temperado, aquecimento da água à gás, paredes revestidas com cerâmica até o teto e acessórios de primeira linha, tudo em ótimo estado de conservação. Sala com 02 ambientes bem demarcados e varanda com vista para a copa de

árvores. Cozinha inteiramente reformada, com pia em granito preto e piso revestido em porcelanato de primeira linha. Área de serviço e dependência de empregada completam este belo apartamento. O apartamento possui 01 vaga de garagem em local indeterminado.

Do condomínio

Condomínio muito bem cuidado, com quadra esportiva, salão de jogos, salão de festas, playground e jardim.

Informações Gerais

Tipo do Apartamento:

- Padrão

Tipo de Vaga:

- Determinadas
- **Nome do condomínio:** GUIGNARD

Apartamento Sem mobília