



## LOCAÇÃO – VILA ROMANA CASA COMERCIAL 200M2 Á.C E 304M2 Á.T 06 SALAS 03 VAGAS COBERTAS REFORMADA QUINTAL!!!

Código: ALU0694COM

Aluguel	R\$ 12.000,00
Condomínio	R\$ 0,00
IPTU Mensal	R\$ 1.340,00
Total	R\$ 13.340,00

Transação	Aluguel
Bairro	Lapa

### Características Físicas

Área útil	221m <sup>2</sup>
Área Total	304m <sup>2</sup>

### Descrição

#### Do imóvel

Casa tipo sobrado reformada, com 03 salas e 02 banheiros no pavimento superior. Salas estas com piso revestido

Contato: (11) 3666 - 1285

com tacos de madeira, revestimento de resina NOVA, pintura de paredes e tetos NOVA e armários embutidos. Duas das salas possuem porta balcão com acesso para a área externa ( laje ) disponível para uso. No pavimento inferior temos uma sala ampla com possibilidade de divisão, fechamento frontal com vidro incolor, lavabo e mais uma sala privativa. Cozinha, quintal com jardim amplo e edícula ( duas salas e lavabo ). Garagem com espaço para 06 veículos com cobertura e porta de aço com motor automático.

## **Do condomínio**

não há

## **Informações Gerais**