



## LOCAÇÃO – CONSOLAÇÃO 220 M2 Á.Ú 03 DORM. 01 POR ANDAR SALA 03 AMBIENTES VAGA!!!

Código: ALU0712RES

|             |              |
|-------------|--------------|
| Aluguel     | R\$ 3.700,00 |
| Condomínio  | R\$ 1.950,00 |
| IPTU Mensal | R\$ 480,00   |
| Total       | R\$ 6.130,00 |

|           |            |
|-----------|------------|
| Transação | Aluguel    |
| Bairro    | Consolação |

### Características Físicas

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| Dormitórios | 3                 |
| Vagas       | 1                 |
| Área útil   | 220m <sup>2</sup> |
| Área Total  | 249m <sup>2</sup> |

### Descrição

#### Do imóvel

Apartamento com 220 m2 de área útil, construído na década de 60, distribuídos em sala com 03 ambientes,

janelas em toda sua extensão e piso revestido com tacos de madeira. 03 dormitórios, cada qual com armário embutido e 2 banheiros sociais com box em vidro e aquecimento elétrico. Copa para acomodar mesa de jantar, cozinha com armário e fogão, área de serviço, escritório e quarto de empregada com banheiro. O apartamento possui 01 vaga de garagem em local determinado. único apartamento no andar.

## Do condomínio

Condomínio da década de 60, sem lazer, 02 elevadores, muito bem cuidado!!!

## Informações Gerais

### Tipo do Apartamento:

- Padrão

### Tipo de Vaga:

- Determinadas

### Apartamento semi-mobiliado com:

- Quartos com armários embutidos
- Armário de cozinha, armário na copa e fogão na cozinha