



## VENDA – REPÚBLICA CJ COMERCIAL 44 M2 Á.Ú 01 VAGA PRÓX. METRO!!!

Código: VEN0783COM

Compra	R\$ 220.000,00
Condomínio	R\$ 813,00
IPTU Mensal	R\$ 118,00

Transação	Compra
Bairro	República

### Características Físicas

Área útil	44m <sup>2</sup>
Área Total	59m <sup>2</sup>

### Descrição

#### Do imóvel

Conjunto comercial com 44m2 de área útil, layout com múltiplas possibilidades na instalação de divisórias e criação de salas, hoje 2 salas amplas, com piso revestido em taco de madeira, cujo revestimento poderá ser refeito pelo proprietário, e janela de parede a parede. lavabo social, iluminação de teto e 01 vaga de garagem no próprio condomínio. Paredes com pintura NOVA.

Contato: (11) 3666 - 1285

## Do condomínio

Condomínio antigo, porém em bom estado de conservação.

## Informações Gerais